

Stadium:	PRZEDMIAR ROBÓT
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wolności 1 58-350 Mieroszów
Obiekt-temat:	Remont elewacji i docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie poddasza i remont pokrycia dachowego oraz wymiana stolarki okiennej drzwiowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Wolności 1 w Mieroszowie
Nr działki:	Działka nr 96, 97, 99/2, 99/1 obręb Mieroszów 2
Branża:	BUDOWLANA

Opracował:	mgr inż. Tomasz Urbanowicz	DOŚ/0064/PWBKb/22 DOŚ/BO/0237/22	mgr inż. Tomasz Urbanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstruktorsko-budowlanej nr ewid. DOŚ/0064/PWBKb/22
------------	-----------------------------------	---	--

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: ul. Wolności 1, 58-350 Mieroszów
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Wolności 1, 58-350 Mieroszów

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Tomasz Urbanowicz

mgr inż. Tomasz Urbanowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. DOS/0064/PWBKb/22

DATA OPRACOWANIA: październik 2024r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DOCIEPLENIE BUDYNKU WYŻSZEGO - TYNK CIEPŁOCHRONNY			
1 d.1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		Elewacja frontowa 9,90 * 8,30 + 4,00 * 2,55	m2	92,37	
		Elewacja boczna lewa (1,85 + 10,35) * 8,30	m2	101,26	
		Elewacja tylna 8,90 * 8,40	m2	74,76	
				RAZEM	268,39
2 d.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		Elewacja frontowa 1,05 * 1,60 * 2 + 1,05 * 1,75 * 1 + 0,50 * 0,70 * 2 + 3,14 * 0,80^2 * 1 / 4	m2	6,40	
		0,95 * 2,35 * 1 {drzwi}	m2	2,23	
		Elewacja boczna lewa 1,00 * 1,40 * 1 + 1,60 * 1,60 * 1 + 1,15 * 0,50 * 1 + 1,15 * 1,60 * 1	m2	6,38	
		Elewacja tylna 1,20 * 1,50 * 1 + 0,60 * 1,00 * 1 + 1,30 * 1,30 * 1 + 1,20 * 1,50 * 1 + 0,90 * 1,10 * 2	m2	7,87	
		1,00 * 2,25 * 2 {drzwi}	m2	4,50	
				RAZEM	27,38
3 d.1		Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, kratek wentylacyjnych, przewodów wentylacyjnych, tablic etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety 0,25 * (0,50 * 2 + 0,60 * 1 + 0,90 * 2 + 1,00 * 1 + 1,05 * 3 + 1,15 * 2 + 1,20 * 2 + 1,30 * 1 + 1,60 * 1)	m2	3,79	
		Obróbka muru lukarny 0,40 * 3,10	m2	1,24	
				RAZEM	5,03
5 d.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 100% tynków do zbita poza detałem arch.	m2		
		Elewacja frontowa 2,15 * 1,90 + (1,45 + 0,20) * 0,55 * 1 / 2 * 2 + 0,45 * 0,15 * 2	m2	5,13	
		(2,00 + 3,00 + 2,40) * 0,80 + 8,40 * (2,70 + 3,30) + 9,90 * 0,60	m2	62,26	
		Potrącenie stolarki budowlanej oraz detali arch. -(3,14 * 1,00^2 * 1 / 4 + 1,30 * 1,95 * 2 + 1,05 * 1,75 * 1 + 1,15 * 0,25 * 2 + 0,95 * 2,10 * 1)	m2	-10,26	
		Elewacja boczna lewa (1,85 + 10,35) * 8,30	m2	101,26	
		Potrącenie stolarki budowlanej oraz detali arch. -(1,00 * 1,40 * 1 + 1,60 * 1,60 * 1 + 1,15 * 0,50 * 1 + 1,15 * 1,60 * 1)	m2	-6,38	
		Elewacja tylna 8,90 * 8,40	m2	74,76	
		Potrącenie stolarki budowlanej oraz detali arch. -(1,20 * 1,50 * 1 + 0,60 * 1,00 * 1 + 1,30 * 1,30 * 1 + 1,20 * 1,50 * 1 + 0,90 * 1,10 * 2)	m2	-7,87	
		-1,00 * 2,25 * 2 {drzwi}	m2	-4,50	
				RAZEM	214,40

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.1	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
		Elewacja frontowa $0,70 * 2 * 2 + (1,05 + 1,75 * 2) * 1 + (0,95 + 2,10 * 2) * 1$	m	12,50	
		Elewacja boczna lewa $(1,00 + 1,40 * 2) * 1 + (1,60 + 1,60 * 2) * 1 + (1,15 + 0,50 * 2) * 1 + (1,15 + 1,60 * 2) * 1$	m	15,10	
		Elewacja tylna $(1,20 + 1,50 * 2) * 1 + (0,60 + 1,00 * 2) * 1 + (1,30 + 1,30 * 2) * 1 + (1,20 + 1,50 * 2) * 1 + (0,90 + 1,10 * 2) * 2$	m	21,10	
		$(1,00 + 2,25 * 2) * 2$ {drzwi}	m	11,00	
				RAZEM	59,70
7 d.1	KNR AT-27 0103-01	Oczyszczenie preparatem do usuwania zanieczyszczeń i likwidacji biologicznych skażeń	m2		
		Cegła licówka $(0,12 + 0,25) * (1,90 * 2 + 3,10) + 0,25 * 1,70 * 2 + 0,12 * (0,45 + 0,25) * 2 + 3,14 * (1,00 - 0,75)^2 * 1 / 4 + 0,20 * 3,14 * 0,75$	m2	4,09	
		$8,40 * (0,60 + 0,15 * 2) + 0,75 * 7,75 * 2 + 0,40 * 0,30 * 1 / 2 * 2 + (0,12 + 0,20) * 1,65 * 4 + 1,40 * 0,25 * 2 + 1,20 * 0,25 * 2 + (1,85 + 5,65) * 0,15 + 0,20 * 1,10 * 4$	m2	24,72	
				RAZEM	28,81
8 d.1	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.7	m2	28,81	
				RAZEM	28,81
9 d.1	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.7	m2	28,81	
				RAZEM	28,81
10 d.1	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.7	m2	28,81	
				RAZEM	28,81
11 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		Tynki gładkie i ościeża poz.5 + poz.6 * 0,20	m2	226,34	
		Cegła licówka poz.7	m2	28,81	
				RAZEM	255,15
12 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.11	m2	255,15	
				RAZEM	255,15
13 d.1	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych - Tynk ciepłochronny gr. 30mm ($\lambda=0,07$) (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.5	m2	214,40	
				RAZEM	214,40
14 d.1	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów - Tynk ciepłochronny gr. 25mm ($\lambda=0,07$) (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.6 * 0,20	m2	11,94	
				RAZEM	11,94
15 d.1	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - Mineralna masa szpachlowa wzmocnienia włóknami	M2		
		poz.5 + poz.6 * 0,20	M2	226,34	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	226,34
16 d.1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		Ościeża poz.6	m	59,70	
		Naroża 8,30 * 3	m	24,90	
				RAZEM	84,60
17 d.1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - preparat wzmacniająco-hydrofobizujący na bazie mikroemulsji silikonowej (koncentrat); - zużycie ok. 0,03dm ³ /m ² - farba silikonowa z efektem samozmywania - zużycie ok. 0,30kg/m ²	m ²		
		poz.11	m ²	255,15	
				RAZEM	255,15
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		poz.4	m ²	5,03	
				RAZEM	5,03
19 d.1	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m ²		
		9,90 * 0,60 + (8,90 - 1,00 * 2 + 1,85 + 10,35) * 0,40	m ²	13,58	
				RAZEM	13,58
20 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
		(poz.5 + poz.6 * 0,20) * 0,02	m ³	4,53	
				RAZEM	4,53
21 d.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.20 * 1,6	t	7,25	
				RAZEM	7,25
22 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)			
2 DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ - STYROPIAN GR. 10CM					
23 d.2	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m ²		
		18,50 * 8,00	m ²	148,00	
				RAZEM	148,00
24 d.2	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		0,85 * 1,35 * 6 + 0,85 * 0,70 * 1 + 0,85 * 1,00 * 1 + 1,00 * 1,20 * 1 + 0,85 * 1,45 * 4 + 1,10 * 1,45 * 1 + 0,85 * 1,20 * 1 + 0,85 * 1,20 * 2	m ²	19,12	
		1,00 * 2,20 * 1 {drzwi}	m ²	2,20	
				RAZEM	21,32
25 d.2	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		3,20	m	3,20	
				RAZEM	3,20
26 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - Parapety	m ²		
		0,25 * (0,85 * 15 + 1,00 * 1 + 1,10 * 1)	m ²	3,71	
				RAZEM	3,71
27 d.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		8,50	m	8,50	
				RAZEM	8,50

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu oraz utylizacja	m3		
		0,12 * (7,50 * 2,10 - 0,85 * 1,45 * 2)	m3	1,59	
				RAZEM	1,59
29 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		18,50 * 8,00	m2	148,00	
		Potrącenie stolarki budowlanej -poz.24	m2	-21,32	
				RAZEM	126,68
30 d.2	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		(0,85 + 1,35 * 2) * 6 + (0,85 + 0,70 * 2) * 1 + (0,85 + 1,00 * 2) * 1 + (1,00 + 1,20 * 2) * 1 + (0,85 + 1,45 * 2) * 4 + (1,10 + 1,45 * 2) * 1 + (0,85 + 1,20 * 2) * 1 + (0,85 + 1,20 * 2) * 2 (1,00 + 2,20 * 2) * 1 {drzwi}	m	58,55	
			m	5,40	
				RAZEM	63,95
31 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.29 + poz.30 * 0,20	m2	139,47	
				RAZEM	139,47
32 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej	m2		
		poz.31	m2	139,47	
				RAZEM	139,47
33 d.2	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		18,50	m	18,50	
				RAZEM	18,50
34 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm (lambda=0,031) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		18,50 * 8,00	m2	148,00	
		Potrącenie stolarki budowlanej -poz.24	m2	-21,32	
				RAZEM	126,68
35 d.2	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-3cm (lambda=0,031) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		0,35 * poz.30	m2	22,38	
				RAZEM	22,38
36 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		poz.34 * 5	szt.	633,40	
				RAZEM	633,40
37 d.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m2		
		2,50 * 18,80	m2	47,00	
				RAZEM	47,00
38 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		--- Ościeża --- poz.30	m	63,95	
		--- Naroża --- 8,00 * 2	m	16,00	
				RAZEM	79,95

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m2		
		18,50 * 0,50	m2	9,25	
				RAZEM	9,25
40 d.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - Potrącenie cokołu wykończonego płytkami klinkierowymi	m2		
		-poz.39	m2	-9,25	
				RAZEM	-9,25
41 d.2	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - Potrącenie cokołu wykończonego płytkami klinkierowymi	m2		
		-poz.39	m2	-9,25	
				RAZEM	-9,25
42 d.2	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 2cm, polerowane	m		
		0,85 * 15 + 1,00 * 1 + 1,10 * 1	m	14,85	
				RAZEM	14,85
43 d.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - Ponowny montaż wcześniej zdemontowanych rur spustowych	m		
		poz.27	m	8,50	
				RAZEM	8,50
44 d.2	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - Malowanie drewnianej podbitki	m2		
		0,60 * 19,10	m2	11,46	
				RAZEM	11,46
45 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.29 + poz.30 * 0,20) * 0,02	m3	2,79	
				RAZEM	2,79
46 d.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.45 * 1,6	t	4,46	
				RAZEM	4,46
47 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43)			
3 DOCIEPLENIE ELEWACJI BOCZNEJ PRAWY I TYLNEJ - STYROPIAN GR. 14CM					
48 d.3	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		Elewacja boczna prawa 12,20 * 8,20	m2	100,04	
		Elewacja tylna 18,50 * 8,30	m2	153,55	
				RAZEM	253,59
49 d.3	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		Elewacja boczna prawa 1,80 * 1,40 * 3 + 0,85 * 1,45 * 4	m2	12,49	
		Elewacja tylna 0,85 * 1,45 * 5 + 0,85 * 1,35 * 2 + 0,60 * 1,45 * 1 + 0,90 * 1,20 * 2 + 0,65 * 0,55 * 1 + 0,90 * 1,20 * 1 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,20 * 1 + 0,80 * 0,80 * 1	m2	17,18	
		1,30 * 2,50 * 1 + 1,00 * 2,00 * 1	m2	5,25	
				RAZEM	34,92

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.3	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,30 + 2,00	m	4,30	
				RAZEM	4,30
51 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - Parapety	m2		
		Elewacja boczna prawa 0,25 * (1,80 * 3 + 0,85 * 4)	m2	2,20	
		Elewacja tylna 0,25 * (0,60 * 1 + 0,65 * 1 + 0,80 * 1 + 0,85 * 7 + 0,90 * 2 + 1,20 * 1 + 1,50 * 1)	m2	3,13	
				RAZEM	5,33
52 d.3	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		8,50 * 2	m	17,00	
				RAZEM	17,00
53 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu oraz utylizacja	m3		
		0,12 * [(12,20 + 14,40) * (2,80 + 2,40) - (1,80 * 1,40 * 3 + 0,85 * 1,45 * 9 + 0,90 * 1,10 * 3 + 0,60 * 1,45 * 1 + 1,30 * 2,50 * 1)]	m3	13,51	
				RAZEM	13,51
54 d.3	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		Elewacja boczna prawa 12,20 * 8,20	m2	100,04	
		Potrącenie stolarki budowlanej -(1,80 * 1,40 * 3 + 0,85 * 1,45 * 4)	m2	-12,49	
		Elewacja tylna 18,50 * 8,30	m2	153,55	
		Potrącenie stolarki budowlanej -(0,85 * 1,45 * 5 + 0,85 * 1,35 * 2 + 0,60 * 1,45 * 1 + 0,90 * 1,20 * 2 + 0,65 * 0,55 * 1 + 0,90 * 1,20 * 1 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,20 * 1 + 0,80 * 0,80 * 1)	m2	-17,18	
		-(1,30 * 2,50 * 1 + 1,00 * 2,00 * 1)	m2	-5,25	
				RAZEM	218,67
55 d.3	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		Elewacja boczna prawa (1,80 + 1,40 * 2) * 3 + (0,85 + 1,45 * 2) * 4	m	28,80	
		Elewacja tylna (0,85 + 1,45 * 2) * 5 + (0,85 + 1,35 * 2) * 2 + (0,60 + 1,45 * 2) * 1 + (0,90 + 1,20 * 2) * 2 + (0,65 + 0,55 * 2) * 1 + (0,90 + 1,20 * 2) * 1 + (1,50 + 1,45 * 2) * 1 + (1,20 + 1,20 * 2) * 1 + (0,80 + 0,80 * 2) * 1	m	51,40	
		(1,30 + 2,50 * 2) * 1 + (1,00 + 2,00 * 2) * 1	m	11,30	
				RAZEM	91,50
56 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.54 + poz.55 * 0,20	m2	236,97	
				RAZEM	236,97
57 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej	m2		
		poz.56	m2	236,97	
				RAZEM	236,97
58 d.3	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		12,20 + 18,80	m	31,00	
				RAZEM	31,00

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.3	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm ($\lambda=0,031$) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		Elewacja boczna prawa 12,50 * 8,20	m2	102,50	
		Potrącenie stolarki budowlanej -(1,80 * 1,40 * 3 + 0,85 * 1,45 * 4)	m2	-12,49	
		Elewacja tylna 18,80 * 8,30	m2	156,04	
		Potrącenie stolarki budowlanej -(0,85 * 1,45 * 5 + 0,85 * 1,35 * 2 + 0,60 * 1,45 * 1 + 0,90 * 1,20 * 2 + 0,65 * 0,55 * 1 + 0,90 * 1,20 * 1 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,20 * 1 + 0,80 * 0,80 * 1)	m2	-17,18	
		-(1,30 * 2,50 * 1 + 1,00 * 2,00 * 1)	m2	-5,25	
				RAZEM	223,62
60 d.3	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-3cm ($\lambda=0,031$) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		0,35 * poz.55	m2	32,03	
				RAZEM	32,03
61 d.3	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		poz.59 * 5	szt.	1 118,10	
				RAZEM	1 118,10
62 d.3	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m2		
		2,50 * poz.58	m2	77,50	
				RAZEM	77,50
63 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		--- Ościeża --- poz.55	m	91,50	
		--- Naroża --- 8,20 + 8,30	m	16,50	
				RAZEM	108,00
64 d.3	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m2		
		12,50 * 0,40 + 18,80 * 0,50	m2	14,40	
				RAZEM	14,40
65 d.3	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - Potrącenie cokołu wykończonego płytkami klinkierowymi	m2		
		-poz.64	m2	-14,40	
				RAZEM	-14,40
66 d.3	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - Potrącenie cokołu wykończonego płytkami klinkierowymi	m2		
		-poz.64	m2	-14,40	
				RAZEM	-14,40
67 d.3	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 2cm, polerowane	m		
		Elewacja boczna prawa 1,80 * 3 + 0,85 * 4	m	8,80	
		Elewacja tylna 0,60 * 1 + 0,65 * 1 + 0,80 * 1 + 0,85 * 7 + 0,90 * 2 + 1,20 * 1 + 1,50 * 1	m	12,50	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,30
68 d.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - Ponowny montaż wcześniej zdemontowanych rur spustowych	m		
		poz.52	m	17,00	
				RAZEM	17,00
69 d.3	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - Malowanie drewnianej podbitki	m2		
		0,60 * (6,10 * 2 + 19,10)	m2	18,78	
				RAZEM	18,78
70 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.54 + poz.55 * 0,20) * 0,02	m3	4,74	
				RAZEM	4,74
71 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.70 * 1,6	t	7,58	
				RAZEM	7,58
72 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68)			
4		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
73 d.4	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - U=1,10 W/m2*K	m2		
		0,50 * 0,70 * 2 + 3,14 * 0,80^2 * 1 / 4 + 0,85 * 1,20 * 1 + 0,85 * 1,20 * 2 + 0,90 * 1,10 * 2 + 0,90 * 1,20 * 1 + 0,80 * 0,80 * 1	m2	7,96	
				RAZEM	7,96
74 d.4	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - U=1,10 W/m2*K	m2		
		1,10 * 1,45 * 1 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,20 * 1	m2	5,21	
				RAZEM	5,21
5		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ			
75 d.5	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
76 d.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi aluminiowych - U=1,30 W/m2*K	m2		
		1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
6		DOCIEPLENIE DACHU CZĘŚCI WYŻSZEJ BUDYNKU			
77 d.6	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		6,90 * 4,50 * 2	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
78 d.6	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		poz.77	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
79 d.6	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie papy z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3		
		poz.77 * 0,01	m3	0,62	
				RAZEM	0,62
80 d.6		Składowanie i utylizacja papy	t		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.79 * 1,2	t	0,74	
				RAZEM	0,74
81 d.6	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		poz.77	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
82 d.6	KNR K-05 0101-02	Rozebranie starych pokryw dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku	m2		
		(6,80 + 10,50) * 4,30 * 1 / 2 - 3,80 * 1,90 * 1 / 2 + 0,90 * 2,60 * 1 / 2 * 2	m2	35,93	
		(6,80 + 9,50) * 4,30 * 1 / 2 + 1,80 * 3,90 * 1 / 2	m2	38,56	
		(8,80 + 10,40) * 4,30 * 1 / 2	m2	41,28	
		(8,80 + 12,20) * 4,30 * 1 / 2	m2	45,15	
				RAZEM	160,92
83 d.6	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.82 * 0,02	m3	3,22	
				RAZEM	3,22
84 d.6		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.83 * 1,6	t	5,15	
				RAZEM	5,15
85 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Okap 0,25 * (6,90 + 9,00) * 2	m2	7,95	
		Kominy 0,35 * (0,40 + 1,30) * 2 * 2	m2	2,38	
		Pas nadrynnowy 0,25 * (10,50 + 9,50 + 1,80 + 10,40)	m2	8,05	
		Kosze 0,50 * 2,70 * 2	m2	2,70	
		Przy murze 0,35 * 2,55 * 2	m2	1,79	
				RAZEM	22,87
86 d.6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,50 + 9,50 + 1,80 + 10,40	m	32,20	
				RAZEM	32,20
87 d.6	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.77 + poz.82	m2	223,02	
				RAZEM	223,02
88 d.6	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,10 * 0,07 * [9,00 * 8 + 4,30 * (10 * 2 + 12 * 2)]	m3	1,83	
				RAZEM	1,83
89 d.6	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przykręcenie płyt OSB-3 gr. 12mm od spodu więźby	m2		
		poz.77	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
90 d.6	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - Folia PE gr. 0,2mm	m2		
		Papa poz.77	m2	62,10	
		Dachówka poz.82	m2	160,92	
				RAZEM	223,02

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.12cm ($\lambda=0,035$) poziome z płyt układanych na sucho - pierwsza warstwa	m2		
		poz.90	m2	223,02	
				RAZEM	223,02
92 d.6	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10cm ($\lambda=0,035$) poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.90	m2	223,02	
				RAZEM	223,02
93 d.6	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.77	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
94 d.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - Papa termozgrzewalna modyf. SBS na osnowie z włókny poliestrowej. podkładowa gr. 4,0mm, w/krycia 5,2mm	m2		
		poz.77	m2	62,10	
				RAZEM	62,10
95 d.6	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany ($S_d=0,02m$) dachowej na krokwiach	m2		
		poz.82	m2	160,92	
				RAZEM	160,92
96 d.6	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat 6x2,5cm na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.82	m2	160,92	
				RAZEM	160,92
97 d.6	KNR K-05 0105-05	Montaż łat 6x4cm pod dachówki karpiówki przy rozstawie krokwi 75 do 90 cm	m2		
		poz.82	m2	160,92	
				RAZEM	160,92
98 d.6	KNR K-05 0302-03	Wykonanie połaci dachowych do 50 m2 z dachówki ceramicznej karpiówki - co druga mocowana	m2		
		poz.82	m2	160,92	
				RAZEM	160,92
99 d.6	KNR K-05 0304-02	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką	m		
		0,90	m	0,90	
				RAZEM	0,90
100 d.6	KNR K-05 0304-04	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką wieżową	m		
		4,70 * 4	m	18,80	
				RAZEM	18,80
101 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.85	m2	22,87	
				RAZEM	22,87
102 d.6	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk	m		
		poz.86	m	32,20	
				RAZEM	32,20
103 d.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 82, 85, 86, 90, 91, 92, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102)			

